WÓJT GMINY SADKI
woj. kujawsko – pomorskie

RI.6730.167.2026.MB Sadki, dnia 03.11.2026 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w związku z art. 49 i 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691),

zawiadamiam

strony postępowania – tj. właściciela działki o nr ewid. 89, obręb ewidencyjny Anieliny, gm. Sadki, będąca nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym, że zostało wszczęte na żądanie osoby fizycznej postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie części działki o nr. ewid. 90, obręb ewidencyjny Anieliny, gmina Sadki.

Ponadto informuję, że wystąpiono o uzgodnienia projektu przedmiotowej decyzji o warunkach zabudowy do:

- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, Zarządem Zlewni w Inowrocławiu,
- Starostą Nakielskim,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Nakle nad Notecią,
- Spółką Celową Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.,
- Marszałkiem Województwa Kujawsko – Pomorskiego,
- Zarządem Dróg Powiatowych w Nakle nad Notecią.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że sprawa nie zostanie załatwiona w terminie określonym w art. 35 wskazanej ustawy. Przyczyną zwłoki jest konieczność uzyskania wymaganych uzgodnień projektu decyzji z właściwymi organami oraz zapewnienia stronom możliwości czynnego udziału w postępowaniu.

Nowy termin załatwienia sprawy wyznaczam na dzień 4 lutego 2027 roku.

W związku z powyższym, stosownie do art. 10 § 1 Kodeks Postępowania Administracyjnego, strony niniejszego postępowania mają prawo brać czynny udział w każdym stadium postępowania i na każdym etapie mają prawo wglądu do akt sprawy, które dostępne są w siedzibie Urzędu Gminy w Sadkach, przy ul. Strażackiej 11, 89 – 110 Sadki, pokój nr 26 w godzinach pracy Urzędu w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisma.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego doręczenie stronom zawiadamianym w formie obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od daty publikacji obwieszczenia.

WÓJT GMINY SADKI

MICHAŁ PISZCZEK

Klauzula informacyjna

Zgodnie z przepisem art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO) informuje się, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy w Sadkach, ul. Strażacka 11, reprezentowany przez Wójta Gminy Sadki;
2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach ochrony Pani/Pana danych i realizacji praw z tym związanych: Inspektor Ochrony Danych, adres e-mail: *malgorzata.kollas@*cbi24.pl;
3. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest przepis art. 6 ust. 1 lit. a i c RODO, co oznacza, że Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe na podstawie Pani/Pana wyraźniej zgody obejmującej zakres i cel przetwarzania. Pani/Pana dane osobowe są Administratorowi niezbędne do wydania decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dane są przetwarzane w celu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w celu archiwalnym zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, a także w celu kontrolnym. Dane konieczne do rozpatrzenia wniosku są zbierane i wykorzystywane dla postępowania administracyjnego, zmierzającego do wydania decyzji administracyjnej w celu ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego;
4. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom będącym dostawcami systemów teleinformatycznych wykorzystywanych przez Administratora do przetwarzania danych w ramach zawartych z nimi umów;
5. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane także podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską w ramach prowadzonej korespondencji. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą stanowiły podstawy do podejmowania decyzji w sposób zautomatyzowany ani nie będą podlegały profilowaniu;
6. Administrator Pani/Pana danych osobowych nie będzie ich przekazywał poza terytorium Polski i UE ani organizacjom międzynarodowym w rozumieniu RODO;
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt 3 oraz po ustaniu tego celu przez czas określony w przepisach nakładających na Administratora obowiązek archiwizowania dokumentów urzędowych. Pana/Pani dane przechowuje się przez okres nie dłuższy niż 50 lat od dnia zakończenia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego;
8. Posiada Pani/Pan:
   a) prawo dostępu do treści swoich danych osobowych,
   b) prawo do sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
   c) prawo do żądania usunięcia danych w przypadku cofnięcia zgody na ich przetwarzanie, a także odnośnie danych, które są przetwarzane niezgodnie z prawem albo nie są niezbędne dla realizacji celu, o którym mowa w pkt 3 i celu obowiązkowego archiwizowania dokumentów urzędowych,
   d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych (wstrzymania operacji na danych stosownie do złożonego wniosku),
   e) prawo do żądania przeniesienia danych.
9. Zakres każdego z w/w praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać wynikają z przepisów z zakresu ochrony danych osobowych (RODO i przepisów krajowych). To, z którego uprawnienia może Pan/Pani skorzystać zależeć będzie w szczególności od podstawy prawnej i celu przetwarzania Pani/Pana danych i będzie przedmiotem rozstrzygnięcia przez Administratora w ramach rozpatrywania ewentualnego wniosku o skorzystanie, z któregoś z w/w praw;
10. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z odpowiednich przepisów prawa. Odmowa podania danych wiązać się będzie np. z brakiem możliwości rozpatrzenia czy złożenia wniosku.
11. W dowolnym momencie posiadana Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu w związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych zgodnie z art. 21 RODO;
12. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy z zakresu ochrony danych osobowych.