

Protokół nr 6/2024
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej i Finansów
w dniu 26 listopada 2024 roku

Posiedzenie rozpoczął i prowadził Wojciech Frąckowiak – Przewodniczący Komisji.
Lista obecności stanowi załącznik do nin. protokołu.

Przewodniczący Komisji Wojciech Frąckowiak przedstawił porządek posiedzenia:

1. Rozpoczęcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Omówienie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Gminy Sadki na 2024 rok.
5. Omówienie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sadki na lata 2024-2027.
6. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową "KZN – Bydgoski" sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.
7. Omówienie projektu uchwały w sprawie zasad przyznawania i wysokości diet dla radnych i przewodniczących organu wykonawczego jednostki pomocniczej oraz zasad zwrotu kosztów podróży służbowych przysługujących radnym Rady Gminy Sadki.
8. Informacja o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg.
9. Sprawy różne, wolne wnioski.
10. Zakończenie posiedzenia.

Nie zgłoszono wniosków dot. zmiany porządku obrad.

ad. 3

Protokół z posiedzenia Komisji odbytego w dniu 29 października 2024 r. został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

ad. 4

Skarbnik Gminy Krystyna Kołodziejczak omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Gminy Sadki na 2024 rok.

Radny Łukasz Palacz zapytał o przeniesienie 22 tys. zł między rozdziałami.

Skarbnik Gminy Krystyna Kołodziejczak odpowiedziała, że jest na wniosek Referatu Komunalnego zwiększenie w dziale 600 na wydatki bieżące np. zakup znaków drogowych, opracowanie organizacji ruchu itp. Zdjęto z 705 – gospodarka mieszkaniowa.

ad. 5

Skarbnik Gminy Krystyna Kołodziejczak omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sadki na lata 2024-2027.

Nie zgłoszono pytań.

ad.6

Kierownik Dorota Kruber omówiła projekt uchwały w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową "KZN – Bydgoski" sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa. Przedstawiła również wnioski Komisji Infrastruktury Społecznej zgłoszone na posiedzeniu w dniu 25 listopada br., a

a mianowicie dot. kryteriów naboru, tj.:

- par. 3 ust. 3 pkt 3 - ... nie przekroczyła 35 roku życia...
- par. 3 ust. 4 pkt 4 - ... najemca ukończył 60 lat ... ,
- par. 3 ust. 3 pkt 13 ... ma status uchodźcy – 3 punkty.

Przewodniczący Komisji Wojciech Frąckowiak zapytał czy wiadomo jaki będzie koszt czynszu.

Kierownik Dorota Kruber odpowiedziała, że nie ma dokładnych wyliczeń. Jest to uzależnione od kosztów budowy.

Radny Łukasz Palacz zapytał o zapis par. 5 ust. 1 pkt 1.

Kierownik Dorota Kruber odpowiedziała, że są dla aktualnych najemców zarezerwowane.

Radny Łukasz Palacz powiedział, że teraz będzie ciężko powiedzieć jaki będzie czynsz.

Kierownik Dorota Kruber odpowiedziała, że na teraz nie można powiedzieć. Będzie ogłoszony nabór, zobaczą jakie będzie zainteresowanie.

Radna Agnieszka Szcześniak powiedziała, że na posiedzeniu Komisji Infrastruktury Społecznej mówili, żeby te informacje rozpowszechnić.

Przewodniczący Komisji Wojciech Frąckowiak powiedział, że położenie jest dobre.

ad. 7

Przewodniczący Komisji Wojciech Frąckowiak przedstawił projekt uchwały w sprawie zasad przyznawania i wysokości diet dla radnych i przewodniczących organu wykonawczego jednostki pomocniczej oraz zasad zwrotu kosztów podróży służbowych przysługujących radnym Rady Gminy Sadki. Dodał, że radni będą składać na koniec miesiąca oświadczenia o swojej aktywności.

Wójt Michał Piszczek odniósł się do kwestii wartości procentowych zmniejszeń w przypadku opuszczenia obrad, czy posiedzenia Komisji. Albo ktoś jest, albo go nie ma. Patrzcie też na odbiór społeczny.

Radna Alina Musiał powiedziała, że czasami jest taka sytuacja, że ktoś musi wyjść.

Radny Łukasz Palacz powiedział, żeby napisać to jakoś ogólnie, a nie, że za każdy dzień braku aktywności odejmuje się 0,5 %. Zapytał jak to raportować. Są np. niedziele i soboty. Zaproponował, żeby znieść to z porządku obrad najbliższej sesji. Zapytał o nieobecność w razie sytuacji wyższej konieczności np. gdy zawyje syrena strażacka i osoba, która jest strażakiem wyjdzie.

Radna Agnieszka Szcześniak powiedziała, że to decyzja radnego, że wychodzi w razie konieczności.

Na koniec dyskusji uzgodniono, że będzie wniosek o zdjęcie tego projektu z porządku obrad.

ad. 8

Przewodniczący Komisji Wojciech Frąckowiak powiedział, że Informacja o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg jak taka sama jak przedstawiono na poprzednim posiedzeniu. Dodał, że z informacji uzyskanej od pani Kierownik Katarzyny Nowak wie, że zostanie do końca roku zakupiona posypywarka i pług śnieżny.

Nie zgłoszono pytań.

ad. 9

Sprawy różne, wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Wojciech Frąckowiak zapytał czy w Urzędzie Gminy mógłby być urzędnik, który by pomógł mieszkańcom wypełniać wnioski o dofinansowanie np. w związku z wymianą źródła ciepła.

Radna Agnieszka Szcześniak powiedziała, że są firmy różnego rodzaju, które się tym zajmują. Ona jest przeciwna, żeby był od tego urzędnik.

Sekretarz Gminy Andrzej Wiekierak powiedział, że każda nieruchomość jest inna. Urzędnik nie ma pełnej wiedzy o danej nieruchomości, a mieszkańcy często nie mają dokumentów. W niektórych wnioskach jest tylko jedna możliwość poprawki więc urzędnik nie mając pełnej wiedzy nie podejmie takiej odpowiedzialności. W zakresie informowania o programach, czy odsyłania do odpowiednich instytucji, to pomagamy.

Radna Agnieszka Szcześniak powiedziała, że jest przeciwna, bo to kolejne miejsce pracy i kolejne koszty.

Radny Łukasz Palacz zapytał o podniesiony asfalt na ul. Strażackiej.

Sekretarz Gminy Andrzej Wiekierak odpowiedział, że na razie jest jakaś korespondencja, ale szczegóły to w Referacie Komunalnym.

Radny Łukasz Palacz zapytał o remizy. Jak to wygląda? Nakładamy kary, czy nie?

Wójt Michał Piszczek odpowiedział, że czeka za opinią Mecenas. Myśli, że do czwartku ją otrzyma. Wykonawca złożył pismo o przedłużenie terminu.

Radny Łukasz Palacz powiedział, że mamy umowę.

Sekretarz Gminy Andrzej Wiekierak powiedział, że wykonawca złożył wniosek o przedłużenie terminu. Wystąpiliśmy o uzupełnienie wniosku, poszło też do inspektora nadzoru i czekamy na opinię Mecenas.

Przewodniczący Komisji Wojciech Frąckowiak zapytał co robi inspektor nadzoru wskazany przez gminę. Jest zaszokowany tymi pracami. Jeśli wykonawca nie wywiązuje się, to bierze podwykonawcę.

Sekretarz Gminy Andrzej Wiekierak powiedział, że współpraca jest jaka jest. Nieraz już wstrzymał budowę.

Radna Agnieszka Szcześniak powiedziała, że jeśli trzy razy było przedłużenie i dalej się nie wywiązał, to już powinien płacić kary.

Wójt Michał Piszczek powiedział, że wykonawca złożył wniosek, ale on też musi dbać o to, żeby nie naruszyć dyscypliny finansów publicznych.

Radna Agnieszka Szcześniak zapytała czy ktoś z Rady może brać udział w otwarciu ofert w przetargach.

Wójt Michał Piszczek odpowiedział, że to wszystko odbywa się teraz na platformie elektronicznej.

ad. 11

W związku z wyczerpaniem tematyki posiedzenie zakończono.

Protokołowała:
Dorota Maćkowiak
Dorota Maćkowiak

Przewodniczący Komisji
Infrastruktury Technicznej i Finansów
Wojciech Frąckowiak
Wojciech Frąckowiak