

Protokół nr 9/2023
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej i Finansów
w dniu 26 października 2023 roku

Posiedzenie rozpoczął i prowadził Michał Olejniczak – Przewodniczący Komisji.

Lista obecności w załączeniu.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Rozpoczęcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Omówienie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Gminy Sadki na 2023 rok.
5. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok.
6. Omówienie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
7. Zabezpieczenie ogrzewania w świetlicach wiejskich.
8. Informacja o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg.
9. Sprawy różne, wolne wnioski.
10. Zakończenie posiedzenia.

Nie zgłoszono wniosków o zmianę porządku posiedzenia.

ad. 3

Do protokołu z posiedzenia odbytego w dniu grudnia 28 września 2023 r. nie zgłoszono uwag. Został przyjęty jednogłośnie.

ad. 4

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski omówił projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Gminy Sadki na 2023 rok.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że tyle razy Rada prosiła o naprawę równiarki, a Wójt był nieugięty. O co chodzi? Nie było nawet możliwości dyskusowania o tym. Jaki to koszt?

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski odpowiedział, że radni znają schemat tworzenia budżetu. Koszty są podawane, gdy jest zwiększenie dochodów. Jeżeli są przesunięcia wewnętrzne, to nie piszemy kwot.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak poruszył kwestię zatrudnienia osoby do obsługi.

Radny Michał Piszczek zapytał czy rzeczoznawca ocenił co ma być robione.

Kierownik Sebastian Mazur odpowiedział, że koszt naprawy to ok. 15-20 tys. zł. A uszkodzenie podobno wynikało z zaniedbania osoby, która to obsługiwała.

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski powiedział, że to jest fakt, że z niewiedzy czy niedbalstwa operatora pierwszy raz się zepsuła. Tak stwierdzili z serwisu.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak zapytał czy pan Kierownik nie dopuszcza umowy -zlecenia, bo nie da gwarancji.

Kierownik Sebastian Mazur powiedział, że osoba fizyczna to rozebrała i oglądała osoba, która ma firmę. Szlify i inne prace będą robione przez firmę ale na jakich zasadach to nie wie.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak zapytał kto to będzie robił.

Kierownik Sebastian Mazur odpowiedział, że należy pytać o to Wójta.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że żeby nie było tak, że będzie naprawiona i przekazana do Kowalewka. Następnie powiedział, że dowiedział się, że mamy problem z Przedszkolem, bo ktoś zapomniał o przyłączy i Przedszkole ruszy od lutego.

Kierownik Sebastian Mazur odpowiedział, że ruszy od września. Powiedział też, że projektant nie poinformował, że umowa powinna być zawarta.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że ktoś wziął pieniądze za projekt. To powinno być ujęte na samym początku.

Kierownik Sebastian Mazur powiedział, że tego i tak ten wykonawca nie robi. To robi Enea. Nie mieliśmy informacji, że nie było.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak zapytał ile przyłącze będzie kosztować.

Radny Jacek Mierwa zapytał czy firma wykonująca prace nie będzie płaciła kary.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak zapytał czy prawdą jest, że przełożono termin oddania.

Kierownik Sebastian Mazur odpowiedział, że do 23 listopada z uwagi na perturbacje z wycinką drzewa oraz o kilka dni przedłużono z uwagi na pogodę.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że tak rozdaje się nie swoje pieniądze.

Kierownik Sebastian Mazur powiedział, że nie jest jego winą, że zgłosił się jeden wychowawca i nie było podstaw do odrzucenia oferty. Dodał, że przesunięto termin o tyle na ile zgodził się kierownik budowy.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że kary to na teraz to 740 tys. zł. To mamy jedną drogę, a dajemy panu Żołęckiemu.

Radny Wojciech Frąckowiak powiedział, że 16 lat pracował w „budowlance”. To co robi teraz wykonawca to są „jaja”. Jeśli takie coś robi, to chyba ma przyzwolenie.

Radna Alina Musiał zapytała kiedy był termin oddania.

Kierownik Sebastian Mazur odpowiedział, że 15 października.

Radny Jacek Mierwa powiedział, że na ostatniej Komisji pan Kierownik mówił, że nie będzie przedłużane.

Kierownik Sebastian Mazur odpowiedział, że nie było wniosku, to nie było podstawy do przedłużenia.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że 740 tys. zł „ku chwale” pana Żołęckiego. Projekt 100 tys. zł, a projektant zapomniał zrobić przyłącze.

Sekretarz Gminy Andrzej Wiekierak zapytał jak zapomniał.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że teraz się dowiadują, że nie ma przyłącza.

Wójt Dariusz Gryniwicz powiedział, że rada budowy spotyka się co tydzień. Pan Radny uzurpuje sobie prawo i ocenia czy wystąpiły jakiegokolwiek przyczyny, żeby przedłużyć. Wszystkim zależy, żeby ukończyć. On zasięga opinii, a pan Radny uzurpuje sobie prawo, żeby podważać opinię kierownika nadzoru.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że zadali pytanie o przedłużenie terminu. Zatrudniliście firmę do wycinki drzewa, a zostali wypędzeni z terenu budowy. Następnie zapytał co się wydarzyło, że pan Wójt po tylu latach zmienił zdanie a propos równiarki. Czy Pan zatrudni człowieka do obsługi? Cały czas Pan mówił o wynajmowaniu sprzętu.

Wójt Dariusz Gryniewicz odpowiedział, że taka jest decyzja. Sprzęt niszczy. Nie było wiadomo co się dzieje. Być może, jeśli będzie wyremontowana, to uda się sprzedać. Poprosił też pana Radnego, żeby podchodził do tego bez takich emocji. Dodał, że wie, że pan Radny ma swoje plany.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak zapytał co się stało, że pan Wójt zmienił zdanie.

Wójt Dariusz Gryniewicz powiedział, że pan Radny teraz skupia się na krytykowaniu, a wkład pana Radnego przez 5 lat oscylował koło zera.

Kierownik Sebastian Mazur, odpowiadając na wcześniejsze pytanie, powiedział, że koszt przyłącza to niecałe 25 tys. zł.

ad. 5

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski omówił projekt uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok. Powiedział, że wzrost jest o 15 % i są to ministerialne wyliczenia oparte na wroście inflacji itd. My podnosimy o 15 %, bo w samorządzie potrzebne są pieniądze. O 20 % wzrasta najniższe wynagrodzenie krajowe. Galopująco wzrosły koszty oświaty, na które nie mamy wpływu.

Radna Anna Różga zapytała o skutek dla gminy.

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski odpowiedział, że dla gminy w podatku od osób fizycznych, przy założeniu 100 % wpłat to ok. 260 tys. zł, a od osób prawnych ok. 63 tys. zł.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że mogą nie podnosić, albo podnieść o 5 czy 10 %. Jakakolwiek podwyżka będzie źle odebrana.

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski powiedział, że trzeba patrzeć na koszty inwestycji, obsługi bieżącej. Mamy ogromne koszty.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że są ogromne koszty energii, a fotowoltaika w Broniewie niepodłączona.

Radna Alina Musiał powiedziała, że mieszkańcy zarzucają to, że muszą płacić duże stawki za siedlisko.

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski wyjaśnił, że siedliskiem nazywamy coś co jest w gospodarstwie rolnym i za to rolnik nie płaci. A jeżeli ktoś kupuje nieruchomość na wsi, która kiedyś była gospodarstwem rolnym, to musi płacić podatek od nieruchomości tak jak np. za garaże. Jeśli ktoś się decyduje na kupno, to musi liczyć się z tym, że trzeba płacić lub wyburzyć.

Radna Alina Musiał powiedziała, że to są nieruchomości popegeerowskie. Nie wyburzą, bo są to budynki często w jednym ciągu.

Radny Jacek Mierwa zwrócił uwagę, że o 15⁰⁰- 16⁰⁰ pali się oświetlenie uliczne.

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski powiedział, że zgłaszają ale nie mają wpływu na Eneę.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak zapytał członków Komisji o opinię o stawkach.

Radny Michał Piszczek powiedział, że podwyżka o 15 % to górna stawka. Zawsze było wypośredkowane.

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski powiedział, że przez jakiś czas były zamrożone, a potem była

duża podwyżka. Jeżeli obniżycie, to w przyszłych latach ktoś będzie miał trudniej.

ad. 6

Skarbnik Gminy Maciej Maciejewski omówił projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Nie zgłoszono pytań.

ad. 7

Kierownik Sebastian Mazur przedstawił informację dot. zabezpieczenie ogrzewania w świetlicach wiejskich.

Nie zgłoszono pytań.

ad. 8

Kierownik Sebastian Mazur przedstawił informację o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg.

Nie zgłoszono pytań.

ad. 9

Sprawy różne, wolne wnioski.

Wójt Dariusz Gryniewicz wrócił do tematu rozbudowy Przedszkola. Powiedział, że rady budowy nie wie ile razy się odbyły. W niektórych uczestniczył, a Kierownik i Sekretarz też uczestniczyli. Pomiędzy inspektorem nadzoru a wykonawcą sytuacja była bardzo napięta w negatywnym znaczeniu. Nie uzurpuje sobie prawa, żeby być fachowcem jak co niektórzy. Żąda od inspektora opinii jeśli sływa wnioski. Wszystkim zależy, żeby było ukończone. Dzisiaj wójt czy burmistrz każdy boryka się z inwestycjami. Nic nie odbywa się tak, że wójt dogadał się z wykonawcą.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak odpowiedział, że nikt tego nie powiedział.

Wójt powiedział, że „głaskanie” można różnie odbierać.

Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak zapytał o remizy strażackie i rozliczenie dofinansowania i co w przypadku nieprzedłużenia promesy.

Kierownik Sebastian Mazur odpowiedział, że na razie nie było niebezpieczeństwa nieprzedłużenia promesy.

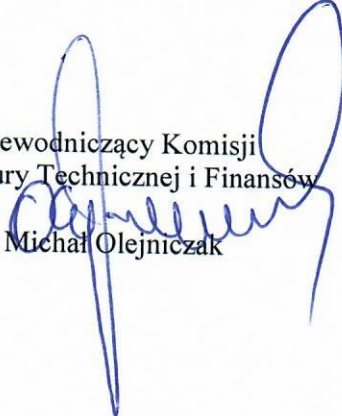
Przewodniczący Komisji Michał Olejniczak powiedział, że żeby nie było tak, że całą inwestycję będziemy robić za swoje.

ad. 10

W związku z wyczerpaniem tematyki posiedzenie zakończone.

Protokołowała:

Dorota Maćkowiak

Przewodniczący Komisji
Infrastruktury Technicznej i Finansów

Michał Olejniczak